

Återremiss

Uppdrag att ansöka om ändring av detaljplan för fastigheterna Djursholm 2:421 och 2:413 och försäljning av fastighet

Ärende

Kommunens fastighet Djursholm 2:421 ansluter med parkmark till närliggande fastighet Kraka 3. På kommunens mark finns en äldre hamnanläggning intill och delvis på fastigheten Kraka 3 som tillhörde "Gamla Skärviks gård" innan området bebyggdes på 1960-talet. Hamnanläggningens utformning och placering är inte optimal för allmänhetens nyttjande och om den ska kvarstå i kommunens ägo behöver kommunen underhålla och rusta anläggningen till godtagbart skick.

Kontorets förslag är att en yta om 250 kvadratmeter mark och vatten försäljs till fastighetsägaren till Kraka 3 för 5,5 miljoner kronor, samt att fastighetsägaren står kostnaden att ändra detaljplanen för att möjliggöra en fastighetsreglering.

Med anledning av att kommunen normalt inte säljer vatten bör frågan utredas ytterligare för ett reviderat förslag som även tar hänsyn till nyttjanderätt, samt att endast kommunens mark bör ingå i förslaget.

Yrkanden

Christian Hoas (M) yrkar att ärendet Uppdrag att ansöka om ändring av detaljplan för fastigheterna Djursholm 2:421 och 2:413 och försäljning av fastighet återremitteras för fördjupad utredning inklusive förutsättningar för nyttjanderätt, samt med begränsning att endast kommunens mark ska ingå i förslaget.